



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UP/I 351-03/15-08/10
URBROJ: 517-06-2-1-1-15-8
Zagreb, 18. ožujka 2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13 i 153/13), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13), te odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata Grada Novigrada, Veliki trg 1, Novigrad, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat, uređenje sportsko-rekreacijskog centra Mujela na području Grada Novigrada u Istarskoj županiji, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat, uređenje sportsko-rekreacijskog centra Mujela na području Grada Novigrada u Istarskoj županiji, nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje ukida se ukoliko nositelj zahvata, Grad Novigrad, Veliki trg 1, Novigrad, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Grad Novigrad, Veliki trg 1, Novigrad, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Grad Novigrad, Veliki trg 1, Novigrad, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredbe), 19. siječnja 2015. podnio je Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš uređenja sportsko-rekreacijskog centra Mujela na području Grada Novigrada u Istarskoj županiji. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u prosincu 2014. izradio ovlaštenik Urbis d.o.o. iz Pule, koji ima važeću suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/59; URBROJ: 517-06-2-2-2-13-2 od 12. srpnja 2013.). Voditeljica izrade Elaborata je Eli Mišan, dipl.inž.arh.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 82. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za

zahvate navedene u točki 9.1. *Sportski i rekreacijski centri površine 10 ha i više* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak je proveden jer nositelj zahvata planira urediti sportsko-rekreacijski centar Mujela na površini od oko 15,74 ha.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš uređenja sportsko-rekreacijskog centra Mujela na području Grada Novigrada u Istarskoj županiji (KLASA: UP/I 351-03/15-08/10; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-2 od 3. veljače 2015.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: U sklopu uređenja sportsko-rekreacijskog centra Mujela na području Grada Novigrada u Istarskoj županiji planirana je izgradnja golf vježbališta na površini od oko 15,74 ha sa sljedećim pratećim građevinama: centralna građevina s klupskim prostorijama, recepcijom, prodavaonicom, svlačionicama, sanitarnim čvorom i barom, parkiralište, „driving range“, crpna stanica i umjetno jezero za navodnjavanje, te caddy staze i druga potrebna infrastruktura golf vježbališta. Cijeli prostor planirano je hortikulturno urediti na način da se u što većoj mjeri zadrže postojeće površine maslinika i ujedno dopune novim nasadima na mjestima gdje to dopušta tehnologija uređenja golf vježbališta. Planirana je izvedba sustava za navodnjavanje, a potrebna voda osigurala bi se akumulacijom oborinske i pročišćene otpadne vode u umjetnom jezeru. Radovi na obalnom području nisu predviđeni u sklopu uređenja sportsko-rekreacijskog centra Mujela.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/15-08/10; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-3 od 3. veljače 2015.) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede, Ministarstvu turizma i Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/15-59/44; URBROJ: 517-07-2-2-15-5 od 13. ožujka 2015.) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš, te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede dostavila je mišljenje (KLASA: 351-03/15-01/33; URBROJ: 525-12/0904-15-4 od 2. ožujka 2015.) u kojem navodi da za planirani zahvat, s vodno-gospodarskog stajališta, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Ministarstvo turizma dostavilo je mišljenje (KLASA: 351-01/15-03/3; URBROJ: 529-04-15-2 od 19. veljače 2015.) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavio je mišljenje (KLASA: 351-03/15-01/04; URBROJ: 2163/1-08/2-15-2 od 2. ožujka 2015.) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš.

U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenom na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći: Zahvat se ne nalazi na zaštićenom području temeljem Zakona o zaštiti prirode. Potencijalne negativne utjecaje planiranog zahvata na sastavnice okoliša moguće je izbjeći pridržavanjem propisa i posebnih uvjeta koja će propisati nadležna tijela u okviru daljnjih dozvola za realizaciju zahvata. Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13), zahvat se ne nalazi unutar područja ekološke mreže, ali se nalazi u blizini područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000032 Akvatorij zapadne Istre. Na lokaciji planiranog zahvata nalazi se maslinik na oko 4 ha, a na preostalom dijelu je povremena oranica. Ciljne vrste ptica područja svojom su ekologijom vezane uz more i uski obalni pojas, te vodena staništa u unutrašnjosti, odnosno navedeni stanišni tipovi na lokaciji zahvata nisu

značajni za boravak i eventualno gniježđenje. S obzirom da u sklopu zahvata nisu predviđeni radovi na obalnom području, ne očekuju se negativni utjecaji na ove ciljne vrste. Unatoč tome što bi uslijed korištenja sportsko-rekreacijskog centra moglo doći do utjecaja na morski ekosustav (pesticidi i gorivo), s obzirom da već sada postoje slični mogući negativni utjecaji kao posljedica intenzivne poljoprivrede na poluotoku Mujela, ocijenjeno je da se provedbom zahvata utjecaji neće značajno promijeniti. Nadalje, s obzirom na karakteristike zahvata i područja ekološke mreže u čijoj se blizini zahvat dijelom nalazi, te uzimajući u obzir udaljenost lokacije zahvata od područja ekološke mreže, ocijenjeno je da je moguće isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, tijekom izgradnje i korištenja zahvata. S vodno-gospodarskog stajališta ocijenjeno je da će zahvat biti prihvatljiv uz provedbu vodopravnih uvjeta koje će propisati nadležno tijelo u postupku izdavanja lokacijske dozvole. U smislu turističke ponude i dodatnog gradskog sadržaja, planirani zahvat je ocijenjen kao dobro uravnotežen i održiv u prostoru. Lokacija zahvata ocijenjena je kao vrlo pogodna, sadržaji dobro odabrani, kao i uvjeti propisani prostorno-planskim dokumentima. Prostorni resurs iskorišten je vrlo racionalno s obzirom na planirani sadržaj, u neposrednoj blizini planiranog zahvata već je izgrađena potrebna infrastruktura, a hortikulturnim uređenjem u skladu s autohtonim sortama bitno će se doprinijeti postojećim vizurama krajobraza.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Barčićeva 3, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



DOSTAVITI:

1. Grad Novigrad, Veliki trg 1, Novigrad (**R s povratnicom!**)

NA ZNANJE:

1. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, Pula